



בית משפט לענייני משפחה במחוז ת"א

תמ"ש 28203-01-14 [redacted] תמ"ש 31915-01-14 [redacted]
 תמ"ש 35353-01-14 [redacted]

1

בפני כב' השופט יהורם שקד

התובעים:

1. [redacted]
2. [redacted]
3. [redacted]

נגד

הנתבע:

2

[redacted]

פסק דין

3

4 על יסוד הסכמת הצדדים אשר קיבלה תוקף של החלטה, לפיה תוכרענה שלוש התובענות דלעיל
 5 (שתי תביעות בענייני רכוש ותביעת מזונות) על דרך הפשרה ולפי סעיף 79א(א) לחוק בתי המשפט
 6 (נוסח משולב), תשמ"ד 1984, הריני להורות כדלהלן:

7

8

9

א' – ענייני הרכוש:

- 10 1. שווייה של הדירה שברחוב [redacted] (להלן: "הדירה") ייקבע על ידי השמאי, מר
 11 יוסי אגסי (להלן: "השמאי"). הצדדים יפנו אל השמאי בהקדם ויישאו בשכר טרתו
 12 בחלקים שווים.
- 13 2. מתוך שווייה של הדירה תנוכה יתרת המשכנתא הרובצת על הדירה, וחלקיהם של הצדדים
 14 בתמורה שתיוותר תחולק כך שהאשה תקבל 78% ואילו האיש יקבל 22%. לדוגמא
 15 ולהמחשה, ככל ששווייה של הדירה בהתאם לדו"ח השמאי יעמוד על 1,000 ויתרת
 16 המשכנתא לסילוק תעמוד על 400, חלקה של האשה בתמורה (600) יעמוד על 448 ואילו
 17 חלקו של האיש בתמורה יעמוד על 132.
- 18 3. בתוך 30 ימים ממועד קבלת חוות דעת השמאי, תודיע האשה האם היא מבקשת לרכוש את
 19 זכויותיו של האיש בדירה (אגב הפטרתו מהמשכנתא). ככל שתיענן הודעה בדבר רכישה,
 20 כאמור, יתקיים ההסדר הבא:
 21 א. בתוך 30 ימים נוספים תשלם האשה לאיש את חלקו בדירה, בהתאם לתחשיב
 22 שבסעיף 2 לעיל.
 23
- 24
- 25



בית משפט לענייני משפחה במחוז ת"א

תמ"ש 31915-01-14 תמ"ש 35353-01-14 נ' [redacted]

- 1 ב. האיש יחתום על יפוי כח בלתי חוזר להעברת זכויותיו בדירה ע"ש האשה, ויפוי
 2 כח זה יימסר לידיה הנאמנות של ב"כ האשה, אשר תעשה ביפוי כח שימוש אך
 3 ורק לאחר תשלום חלקו של האיש בתמורה ולאחר שיינתן אישור בית המשפט
 4 לכך.
 5
- 6 4. ככל שהאשה לא תיתן הודעה על כוונתה לרכוש את זכויותיו של האיש במועד הנקוב לעיל,
 7 או תביע דעתה כי אין בכוונתה לרכוש את זכויות האיש, אזי תוצא הדירה למכירה בשוק
 8 החופשי, ממוכר מרצון לרוכש מרצון, כשהיא פנויה מכל אדם וחפץ. במקרה זה, יתקיים
 9 החסדר הבא:
 10
- 11 א. הצדדים יודיעו לבית המשפט האם הם מעוניינים למכור את הדירה בכוחות
 12 עצמם או שמא באמצעות כונסי נכסים. יוער כי ככל שמי מהצדדים יחפוץ
 13 במכירה באמצעות כינוס נכסים, כך אורה.
 14
- 15 ב. לאחר מכירה הדירה ותשלום יתרת המשכנתא הרובצת על הדירה ותשלום
 16 הוצאות הכינוס, תחולק היתרה בין הצדדים בהתאם לחלקיהם, כאמור בסעיף
 17 2 לעיל.
 18
- 19 5. יתרת חשבון הבנק המשותף של הצדדים (בבנק אגוד, סניף 062) תחולק ביניהם בחלקים
 20 שווים (ר' גם הוראה לעניין תשלומי המזונות להלן).
 21
- 22 6. בכפוף לביצוע האמור לעיל, אני קובע כי כל צד יוותר עם הזכויות ועם החובות הרשומים על
 23 שמו, לרבות כל הזכויות והחובות המפורטים בכתבי טענותיהם.
 24
 25
- 26 **ב' – מזונות הילדים:**
 27
- 28 7. באשר לתביעת למזונות ומדור קטינים, מצאתי לנכון להורות כדלהלן:
 29
- 30 א. האב ישלם לידי האם סך של 4,500 ₪ לחודש עבור מזונות ומדור הקטינים (סך
 31 של 2,500 ₪ לילד רון וסך של 2,000 ₪ לילדה אור).
 32



בית משפט לענייני משפחה במחוז ת"א

תמ"ש 28203-01-14 [redacted] תמ"ש 31915-01-14 [redacted]
 תמ"ש 35353-01-14 [redacted]

- 1 ב. דמי המזונות המפורטים לעיל ישולמו החל מיום הגשת התביעה (19.1.14) ובכל
- 2 10 לחדש שלאחריו. האב רשאי לקזז תשלומים ששילם ע"ח מזונות הקטינים
- 3 ממועד הגשת התביעה ובתנאי שתשלומים אלו שולמו לחשבון הבנק של האם
- 4 או לידיה של האם. יחד עם זאת, אך ורק מחצית הסכומים שהעביר האב
- 5 לחשבון המשותף ע"ח תשלומי המזונות הינם ברי קיזוז.
- 6
- 7 ג. תשלומים שהצטברו לחובת האב, ישולמו על ידו ב-6 תשלומים חודשיים
- 8 שווים, אשר יתווספו לחיוב השוטף, החל מיום 10.1.15.
- 9
- 10 ד. דמי המזונות בעבור כל ילד/ה ישולמו עד הגיעו/ה לגיל 18 שנים או סיום
- 11 לימודיו/ה בבית הספר התיכון, על פי המאוחר בין השניים; בתקופת שירות
- 12 החובה של הילד/ה בצבא, יישלם האב לידי האם 1/3 מהסך האמור, ובלבד
- 13 שהילד/ה יתגורר/תתגורר עם האם אותה עת.
- 14
- 15 ה. דמי המזונות יהיו צמודים למדד המחירים לצרכן, ויעודכנו אחת לשלושה
- 16 חודשים, ללא הפרשים למפרע. המדד הבסיסי לצורך חישוב עליית דמי
- 17 המזונות יהיה מדד חודש דצמבר 2013, אשר פורסם ביום 15.1.14.
- 18
- 19 ו. בנוסף לאמור, ישלם האב לידי האם מחצית מהתשלומים הבאים, לאחר מיצוי
- 20 הנחות להן זכאית האם:
- 21
- 22 (1) תשלומים לבית הספר או לגן וכן עלות צהרון;
- 23 (2) הוצאות חינוכיות חריגות (לרבות: שיעורי עזר, אבחונים, ציוד
- 24 לבית הספר, עד 2 חוגים בחודש לכל ילד/ה, קייטנה וכיו"ב);
- 25 (3) הוצאות רפואה אשר אינן מכוסות על ידי ביטוח הבריאות
- 26 הממלכתי (לרבות: טיפולי שיניים, אורתודנטיה, משקפיים,
- 27 טיפולים פסיכולוגיים וכיו"ב). ככל שתתעורר מחלוקת בדבר
- 28 נחיצות הוצאה חינוכית חריגה או הוצאה רפואית, יכריע בעניין
- 29 הגורם החינוכי או הרפואי הרלבנטי (מחנך כיתה, יועצת ביי"ס,
- 30 רופא משפחה וכיו"ב).
- 31
- 32 ז. סכום בו חוייב האב בפסק דין זה אשר לא ישולם במועדו יישא הפרשי הצמדה
- 33 וריבית כחוק.



בית משפט לענייני משפחה במחוז ת"א

תמ"ש 28203-01-14 [redacted] תמ"ש 31915-01-14 [redacted]
 תמ"ש 35353-01-14 [redacted]

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26

ת. קצבת הילדים המשולמת על ידי המוסד לביטוח לאומי תשולם לידי האם ותיוסף לדמי המזונות החודשיים.

ג' – הוראות נוספות:

8. התביעה למשמורת קטינים והסדרי ראייה (תמ"ש 31937-01-14) תמשיך להתברר בפני בהתאם לסדרי הדין הרגילים. לאחר שיוגש תסקיר משלים, ייקבע מועד לדין בתובענה. מבוקש כי התסקיר יוגש בתוך 90 ימים מהיום.

9. אין צו להוצאות בתובענות דלעיל.

10. תואיל המזכירות לסגור את תיקי התמ"ש שבכותרת, להותיר את תמ"ש 31937-01-14 פתוח ולקבוע ת"פ ליום 1.4.15.

ניתן היום, ו' טבת תשע"ה, 28 דצמבר 2014, בהעדר הצדדים.

יהורם שקד, שופט